

**23.06.2010**

**Итоговый пресс-релиз**

## **ДОЛГОВЫЕ ЯМЫ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕТЕРБУРГА**

22 июня 2010 г. в 11.00 по адресу: Лиговский пр., д. 10 (гост. «Октябрьская») состоялась конференция «Долги и Перспективы развития дорожно-строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области», организованная Коллекторским агентством «РосРегионКоллектор» при участии Ассоциации предприятий дорожно-мостового комплекса Санкт-Петербурга «ДОРМОСТ».

В работе конференции приняли участие представители компаний дорожно-строительной отрасли, саморегулируемых организаций, государственных служб Санкт-Петербурга и Ленинградской области, представители СМИ.

В ходе конференции обсуждались типовые схемы ухода от долговых обязательств, используемые недобросовестными предпринимателями и методы борьбы с ними. Коллекторским агентством «РПК» была представлена информация о фактах недобросовестности должностных лиц отдельных компаний дорожно-строительной отрасли. Представителям прессы был представлен реестр недобросовестности компаний коллекторского агентства «РПК».

В ходе работы конференции был поставлен вопрос о составлении Реестра неблагонадежности компаний, содержащий сведения о конкретных должностных лицах, использующих противоправные методы ухода от долговых обязательств.

## Коллекторское агентство «Росрегионколлектор»

### РЕЕСТР ДОЛЖНИКОВ-ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В действиях руководителя и лиц, контролирурующих данные юридические лица, имеются признаки уклонения от погашения задолженности и преднамеренного банкротства

#### Злостные неплательщики в сфере дорожного строительства Санкт-Петербурга и Ленинградской области 2010 год.

##### **ООО «Олимп-Инвест» (ЗАО «Лендорстрой»)**

**ОГРН 1027809249489, ИНН 7825493159**

**Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 14-16, литера А.**

Компании контролировались Мартыновым Сергеем Валентиновичем, Мартыновым Никитой Сергеевичем.

В январе 2008 г. компания выиграла конкурс комитета по строительству СПб на производство работ на Строительство и реконструкцию магистральных дорог и улиц, улиц и дорог местного значения в Приморском районе Санкт-Петербурга на сумму **117,249 млн. руб.** Работы частично профинансированы, но не выполнены.

Осенью 2008 г. выплаты поставщикам и субподрядчикам прекратились.

11.03.10 ООО «Олимп-Инвест» признано банкротом, введена процедура наблюдения. В ходе наблюдения установлено, что руководством компании предъявлены поддельные документы для получения кредитной линии, в которых фигурировали «ценные склады», расположенные на объектах ООО «Шанхайская строительная корпорация (Северо-Запад)», ООО «Морской Рыбный Порт».

Заявленный объем долговых требований в реестре кредиторов – 67 млн. руб.

04 мая 2010 г. в отношении аффилированного лица **ЗАО «Лендорстрой»** (ИНН 7830001116, ОГРН 1027809258113) введена процедура конкурса (Дело № А56-18785/2009).

В отношении собственников и учредителей компании решается вопрос о субсидиарной ответственности.

##### **ООО «ТД «Нерудснаб»**

**ИНН 7813422812 ОГРН 1089847317031**

**197046, Город Санкт-Петербург, Улица Куйбышева, 26, 2, лит.А, пом.11Н**

Компания поставляла нерудные материалы на объекты строительства КАД ООО «Дорстройпроект», ООО «Стройальянс», ЗАО «Магистральдорстрой», ООО «Трансстроймеханизация».

В условиях возрастающей долговой нагрузки, генеральный директор ООО «ТД «Нерудснаб» за 6 месяцев 2009 г. вывел значительные финансовые средства на банковские счета аффилированных лиц (где он и его родственники являлись учредителями), а так же на фирмы-однодневки, после чего «продал» принадлежащую ему долю Уставного капитала с целью дальнейшей ликвидации предприятия.

04.03.2010 в отношении ООО «ТД «Нерудснаб» введена процедура наблюдения.

Совокупные требования кредиторов превышают 30 млн. руб., при этом директором заявлено требование 37 млн. долга к ООО «Дорстройпроект», принадлежащему к одному кругу лиц.

Последний руководитель и соучредитель компании продолжает активно заниматься бизнесом, связанным со снабжением строительных проектов.

**Группа компаний «Ремдорстрой»:  
ЗАО «ППДС «Ремдорстрой», ЗАО «УДС «Ремдорстрой».**

**191104, г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского, 18**

Группа компаний, задействованных в эксплуатации и ремонте КАД СПб, включая следующие бизнес единицы: ЗАО «Ремдорстрой», ЗАО «ППДС «Ремдорстрой», ЗАО «УДС «Ремдорстрой».

В настоящий момент работы по госконтракту на содержание КАД Санкт-Петербурга выполняет ЗАО "ПО РОСДорСтрой", дочерняя компания ЗАО «Ремдорстрой».

Систематически не оплачивают товары и услуги, оказанные в ходе реализации государственного контракта (в том числе, за строительные работы по обустройству теплой стоянки спецтехники).

«Перерегистрируют» юридические лица с целью ухода от долговых обязательств.

Сумма невыплат за 2008 – 2009 г. превышает 30 млн. руб.

Должностные лица:

Название	ИНН	Руководитель
ЗАО "ППДС "РЕМДОРСТРОЙ"	7825115326	Смирнова Елена Михайловна
ЗАО "УДС "РЕМДОРСТРОЙ"	7825133519	Назаров Павел Рашидович

Исполненные либо исполняемые госконтракты на выполнение работ по содержанию участков КАД вокруг Санкт-Петербурга:

#### **ЗАО "ПО РОСДорСтрой"**

Общая сумма: 3 526 952 722,73 рублей.

Срок контракта: 12.2009 - 12.2012 г.

#### **ЗАО «УДС «Ремдорстрой»**

Общая сумма: 1 620 875 272,08 рублей.

Срок контракта: 10.2004 - 11.2009 г.

Группа компаний представляет собой частично аффилированные юридические лица, частично принадлежат единой группе физических лиц. Обладают собственным парком спецтехники; арендуют помещения для стоянок и гаражей на землях ДСТО (используется ЗАО "ПО РОСДорСтрой", до этого ЗАО «УДС «Ремдорстрой»).

До декабря 2009 г. ЗАО «УДС «Ремдорстрой» выполняло госконтракт на эксплуатацию КАД СПб на 1,6 млрд. руб. До конца работ поменяла место регистрации на г. Ижевск (Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, дом 165).

#### **ООО "НордСтрой"**

**ОГРН 1047800016550, ИНН 7801261127**

**194044, Город Санкт-Петербург, Переулок Крапивный, 5, лит. А, пом. 6-Н**

Компания аффилирована следующим известными компаниям: ООО "УМ 333", ООО "Пушкинская механизированная колонна", ООО "Строительная Компания "Управление Механизации - 333".

Учредитель: Кузьмин Александр Михайлович.

Находясь в нескольких судебных процессах, по ряду которых были выданы исполнительные листы, учредитель компании принимает решение о ликвидации общества, что приводит к исключению из ЕГРЮЛ.

Неудовлетворенными оказались требования кредиторов более чем на 9 млн.руб.

#### **ООО «Родэкс»**

**ОГРН 5067847359839, ИНН 7838363051**

**196105, г Санкт-Петербург, просп. Люботинский, 5.**

Генеральный директор: Малышев Валерий Витальевич  
Аффилированное лицо: Гражданин Эстонии Карагодов Александр Владимирович

Систематически не поставляли оплаченный товар в 2008-2009 г.г. (нерудные материалы); уклонялись от уплаты задолженности.

В 29.03.2010 введена процедура наблюдения.

**ООО «Еврогеодор»**  
**ОГРН 1037819003860, ИНН 7807045228**  
**354004, Краснодарский край, г Сочи, ул Соколова, 1**

Генеральный директор, собственник: Гражданин Канады Спивак Борис

Солидарная сумма требований кредиторов превышает 10 млн. руб.